

WELKOM



Gids Chalet Timeout – 1050

Resort “De Utrechtse Heuvelrug”

Laan van Laag Kanje 1, 3951 KD Maarn

EuroParcs receptie: 088 070 84 10

BELANGRIJK

Brandblusser naast voordeur

EHBO doos in voorraadkast

Algemeen noodnummer

112

Recreatiepark noodnummer

0682 315 681

Huisarts

Avond/weekend arts

Raadhuislaan 3

Professor Lorentzlaan 76

3951 CH Maarn

3707 HL Zeist

0343 441 678

088 130 96 10

Tandarts

Apotheek

Drogist

Sportlaan 11

Raadhuislaan 3

3951 CG Maarn

3951 CH Maarn

0343 441 722

0343 443 081

Raadhuislaan 11

3951 CH Maaarn

0343 441 426

INHOUD

02

Belangrijk

In geval van nood

03

Chalet Timeout

Een warm welkom in het chalet

04

Routebeschrijving

Winkelen, wandelen en fietsen

05

Inchecken

Handig om te weten

05

Uitchecken

Laat het chalet netjes achter

07

Huisregels

Wat we van u verwachten

08

Voorzieningen

Een beetje extra comfort

10

Omgeving

Wat er zoal te beleven is

12

Historie

Een kijkje in het verleden

14

Balansventilatie

Een gezond binnenklimaat

15

Apparatuur

De essentiële ins en outs



CHALET TIMEOUT

Welkom in Chalet Timeout! Dit rustieke chalet ligt op een uithoek van EuroParcs Resort “De Utrechtse Heuvelrug”, op een ruim perceel met wijds uitzicht op een weiland.

Dit chalet is de natuurlijke ontsnapping aan de beslommeringen van alledag, een kans om te genieten van de eenvoudige dingen in het leven. De prachtige natuur, de rustige omgeving, de overweldigende stilte.

Geniet, van uw tijd in Chalet Timeout.

Warme groet, Camiel en Monique

CONTACT INFORMATIE EUROPARCS

telefoon 088 070 84 10
e-mail gastenservice@europarcs.nl

CONTACT INFORMATIE EIGENAAR

whatsapp 0622 658 719
e-mail camiel.wijffels@gmail.com

ROUTEBESCHRIJVING

Vanuit Utrecht volg snelweg richting Arnhem, afslag Maarn



Vanuit Arnhem volg snelweg richting Utrecht, afslag Maarsbergen

Rijd langs het Henschotermeer tot aan de hoofdingang

Op het park tweede weg links, rechts om de milieustraat, weer links, nog 50 meter



INCHECKEN

Inchecken kan op elk moment na 16:00 uur
tenzij anders overeengekomen

Het adres van “De Utrechtse Heuvelrug” is Laan van Laag Kanje 1 in Maarn
De receptie is dagelijks geopend van 9 tot 17 uur, maar vaak nog langer
Bij gebruik van een sleutelkluis, de volgende dag even melden bij de receptie
Lees deze gids door als u lekker gesettled bent in het chalet



UITCHECKEN

Uitchecken kan tot 10:00 uur
tenzij anders overeengekomen

Bedlinnen en handdoeken mogen in een kussensloop bij de voordeur gelegd worden
De vaatwasmachine mag leeg gemaakt worden
Om het chalet in optimale conditie te houden, gelieve bij vertrek:

- de balansventilatie op balansen (snelheid 1)
- de airconditioning units uit
- overall de vloerverwarming op maximaal 20 graden
- de ramen en deuren sluiten

Afval mag naar de milieustraat gebracht worden: glas, papier en overige
Controleer goed of u al uw spullen hebt ingepakt
Lever de sleutel in bij de receptie, of gooi deze bij de uitgang in de sleutelbus



HUISREGELS

We willen dat u een mooie tijd beleeft tijdens uw verblijf. We hebben daarom een aantal regels opgesteld zodat dit chalet goed onderhouden blijft en u volop kunt genieten.

01

WEES RESPECTVOL

Wees respectvol en behandel het chalet als uw eigen huis.

02

OVERNACHTEN

Alleen gasten die bij de reservering zijn aangemeld mogen in het chalet overnachten.

03

RUSTTIJDEN

De rusttijden op het park zijn van 11 uur savonds tot 7 uur smorgens.

04

LUIDE MUZIEK

Houd rekening met uw burens, vooral met harde muziek.

05

TOILETPOT

Gooi alleen wc-papier in de toiletpot, en werp de rest in de afvalbak zoals babydoekjes, hygiënische doekjes en haren.

06

BUITEN ROKEN

Roken en vaperen mag alleen buiten, zodat we een frisse en gezonde omgeving kunnen garanderen voor al onze gasten.

07

RIJWIELEN STALLEN

Fietsen en andere rijwielen mogen alleen buiten worden neergezet.

08

MET VOLLE TEUGEN

Respecteer de natuur en geniet van uw verblijf in het chalet.

Beperkt aanwezig

Vaatwasmachineblokkjes, huishouddoekjes, wc-papier

Niet vergeten om in te pakken

Filterkoffie, filters, theezakjes, kruiden, olie, keukenpapier, handdoeken, telefoon oplader, toiletverfrisser



VOORZIENINGEN

Chalet Timeout ligt op een verhoogde uithoek van het park, is omringd door bomen en biedt een prachtig uitzicht over weilanden.

-  hooguit 6 gasten
-  diervriendelijk
-  één parkeerplaats
-  tuinmeubelset

Het chalet is goed geïsoleerd en gebouwd met duurzame materialen, waarmee het optimaal is voorbereid voor een schone toekomst.

-  geheel elektrisch
-  balansventilatie
-  airconditioning
-  vloerverwarming



Via de ruime hal kom je in de woonkamer die erg royaal is ingedeeld. Het chalet heeft één toilet in de gezamenlijke badkamer.

-  drie slaapkamers
-  één badkamer
-  gratis wifi

De fraaie tuin is direct toegankelijk via twee schuifpuien, waar een schaduwrijk terras op u ligt te wachten.

-  rookvrij chalet
-  omheinde tuin
-  aangrenzend bos

In de voorraadkast zijn verder nog aanwezig: EHBO doos, droogrek, zaklamp, elektrische vliegenvanger, gereedschapskist, stofzuiger, handveger-en-blik, zachte bezem, emmer





Het park biedt ruim voldoende mogelijkheden voor ieder om zich te ontspannen, bij de speeltuin, het restaurant of in het zwembad. Maar je mag ook bij het chalet blijven.



aankomst na 16 uur



vertrek voor 10 uur



fietsverhuur



gratis parkeren

De meest noodzakelijke voorzieningen, zoals een wasserette en een minimarkt, zijn te vinden op het recreatiepark zelf. De receptie kan u hier meer over vertellen.



ev oplaadpunt



wasserette



minimarkt



boodschappen



ontbijtservice



restaurant



snackbar



kinderprogramma



speeltuin



zwembad/strand

De Utrechtse Heuvelrug is een mooie bosrijke omgeving met veel wandel en fiets routes. Het wandelgebied De Koeheuvels grenst direct aan het park, maar op enkele kilometers afstand zijn nog meer prachtige natuurgebieden.





OMGEVING

Afstanden

Maarn	2 km	Leusden	10 km
Woudenberg	5 km	Amersfoort	11 km
Doorn	7 km	Zeist	12 km
Scherpenzeel	9 km	Utrecht	22 km
Driebergen	10 km	Amsterdam	62 km

Boodschappen

Maarn	Plus	Bakker	Slager
Woudenberg	Jumbo	Albert Heijn	Aldi
Doorn	Jumbo	Albert Heijn	Moes
Zeist	Praxis	Action	Hema

Wandelen

De **Koeheuvels** is een mooi wandelgebied met afwisselend bomen, zandverstuivingen en heide. Je wandelt verder door het dorp Maarn weer terug naar het Henschotermeer. De Koeheuvels is hondenlosloopgebied dus je viervoeter is hier van harte welkom.

Zanderij Maarn is een voormalige zandafgraving langs de A12. De noordkant van de plas bestaat uit schraal grasland met diverse zeldzame korstmossen en planten. Bijzonder zijn de vogels die hier broeden op de grond zoals de kleine plevier en de veldleeuwerik. De Zanderij is voor de trek van dieren naar het ecoduct Mollenbos een belangrijke schakel.

Ontdek de **Kaapse Bossen** en het rijke landschap van de Utrechtse heuvelrug. Je wandelt vanuit de flanken van de eeuwenouwe stuwwal over de rand van een oude groeve omhoog de heuvelrug op. Over kronkelige bospaadjes, langs oude lanen en velden met eikenhakhout.

Of fietsen

De heidevelden bij **Austerlitz** vormen een prachtig, open natuurgebied omringd door bossen en zandpaden. In de bloeitijd kleuren de velden intens paars en trekken ze talloze insecten en vogels aan, wat zorgt voor een levendig geheel.

De wandelroute langs **Heidestein en Bornia** voert wandelaars door het afwisselende bos met karakteristieke dennen en overblijfselen van de historische landgoederen. Het meest indrukwekkend zijn de uitgestrekte heidevelden. Zo zag de Utrechtse Heuvelrug er honderd jaar geleden uit.

Dingen om te drinken

Joli Café, Maarn

IJssalon Zazu, Maarn

Koffiebar Lunchwinkel Heerlijk, Maarn

Koffie Corner Echte Bakker, Maarn

Theeschenkerij Eldorado, Woudenberg

Chalet St. Helenaheuvel, Doorn

Bij Froukje op de koffie, Doorn



Dingen om te eten

Restaurant 't Vosje, Maarn

Restaurant Reynaert, Maarn

Yang's Garden Chinees Restaurant, Maarn

Het Raadhuisje, Maarn

Pannenkoekenhuis Bergzicht, Woudenberg

Ribhouse Texas, Woudenberg

Restaurant Onder de Pannen, Doorn

Restaurant De Stallerij, Maarsbergen

Restaurant De Dennen, Renswoude



Dingen om te bekijken

Xylotheek Kasteel Groenveld, Baarn

Pyramide van Austerlitz, Woudenberg

Museum Huis, Doorn

Stadsmuseum, Veenendaal

Tabaksteeltmuseum, Amerongen

Nationaal Militair Museum, Soest

Fort aan de Buursteeg, Renswoude

Het Hernhutter Huis, Zeist

Paleis Soestdijk, Baarn

Waterliniemuseum, Bunnik



Dingen om te doen

Golfclub Anderstein, Maarsbergen

Gotcha Outdoor Lasergames, Woudenberg

Feel fit Center, Driebergen

Bosbad, Leersum

Kinderboerderij 't Woelige Nest, Driebergen

Bowlingcentrum De Korf, Leusden

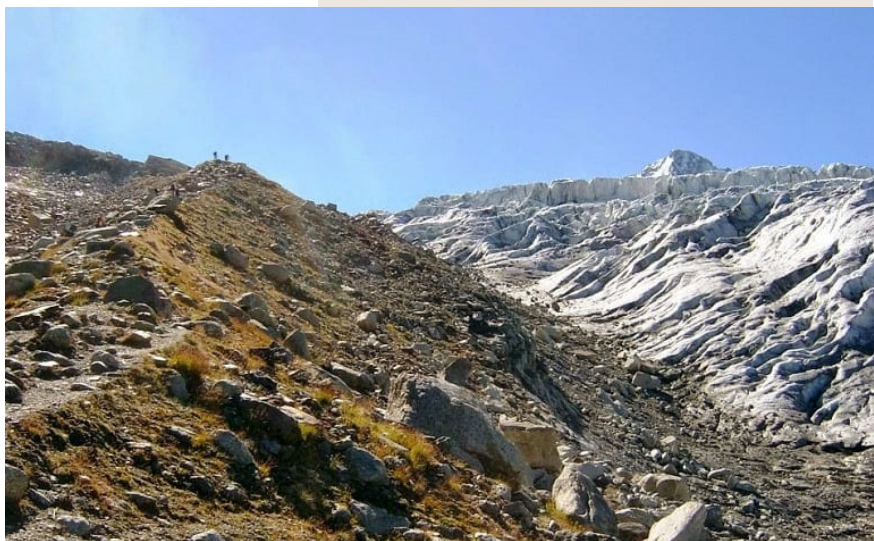
Wellness Thermen, Soesterberg

The Maxx, Veenendaal

HISTORIE

De Utrechtse Heuvelrug is een zandrug in de provincies Utrecht en Noord-Holland. De contouren van de lange heuvelrug die van Huizen tot Rhenen loopt, tekenen zich overal duidelijk af. De Utrechtse Heuvelrug heeft meerdere toppen boven de 50 meter, met als hoogste punt de Amerongse Berg met 69 meter. Het gebied strekt zich uit van het Gooimeer tot de Nederrijn over een totale lengte van circa 50 km en is, na de veluwe, het grootste bosgebied van Nederland met een oppervlakte van 23.000 hectare.

De Utrechtse Heuvelrug is zo'n 150.000 jaar geleden ontstaan in het Saalien. Vóór die tijd stroomden Rijn en Maas verder naar het noorden, ongeveer op de plek waar nu de Gelderse Vallei ligt. Toen in het Saalien het ijs oprukte werden de rivierafzettingen opgestuwd en vormden zo de Utrechtse Heuvelrug.



Toen het klimaat na het Weichselien opwarmde, is het gebied bebost geraakt. Tijdens de Late Steentijd nam de bevolking met name in de hoger gelegen delen van Nederland zoals de Utrechtse Heuvelrug sterk toe. Het bos werd gekapt om landbouw en veeteelt te bedrijven. Vanaf de IJzertijd tot de Vroege middeleeuwen verplaatste de landbouw zich geleidelijk naar lager gelegen gebieden en kreeg de veeteelt de overhand. Op de droge heuvelrug ontstonden heidevelden en stuifzanden. Pas in de negentiende en twintigste eeuw werden op grote delen opnieuw bossen aangelegd.



De bij Rhenen gevonden 150.000 jaar oude gereedschappen van vuursteen behoren tot de oudste vondsten in Nederland. Vanaf 13.000 jaar geleden nemen de vondsten toe en zijn er ook nederzettingsresten gevonden. Later verbeterde het klimaat en groeide de bevolking van jagers en verzamelaars. Er ontstond de eerste landbouw en veeteelt, en de eerste grafheuvels op de heuvelrug waren een feit.



In de Vroege middeleeuwen maakte de Heuvelrug deel uit van de gouw Flethite. Vanaf deze tijd ontstonden de engdorpen op de overgang van de heuvelrug naar de lagere gebieden. De boerderijen lagen bij elkaar aan de brink, een centrale open ruimte, en rondom de dorpen lagen op hogere gronden de gemeenschappelijk gebruikte enges (akkers), omheind door een houtwal. Verderop lagen de de meent (weidegronden), de maten (hooilanden) en het veld, onontgonnen bos, heide en veen. Engdorpen aan de zuidwestrand van de Heuvelrug zijn Rhenen, Elst, Amerongen, Leersum en Doorn.

Aan het eind van de zeventiende eeuw werden op de Heuvelrug de eerste landgoederen aangelegd, en dan begint men ook de heide te ontginnen en bebossen. Nadat in 1815 de weg van De Bilt naar Rhenen werd bestraat, nam het aantal buitenplaatsen toe, waarvan er in het zuidelijke deel nog circa 80 te herkennen zijn in De Stichtse Lustwarande.

De “Pyramide van Austerlitz” ligt ook op de Utrechtse Heuvelrug. In 1804 liet generaal Marmont de piramide bouwen door het Frans-Bataafse leger, als eerbetoon aan zijn vriend Napoleon Bonaparte. Geïnspireerd door diens veldtocht naar Egypte koos Marmont voor een piramide, bekroond met een obelisk. Deze obelisk was van hout en raakte snel in verval zodat deze in 1894 werd vervangen door een obelisk van steen.



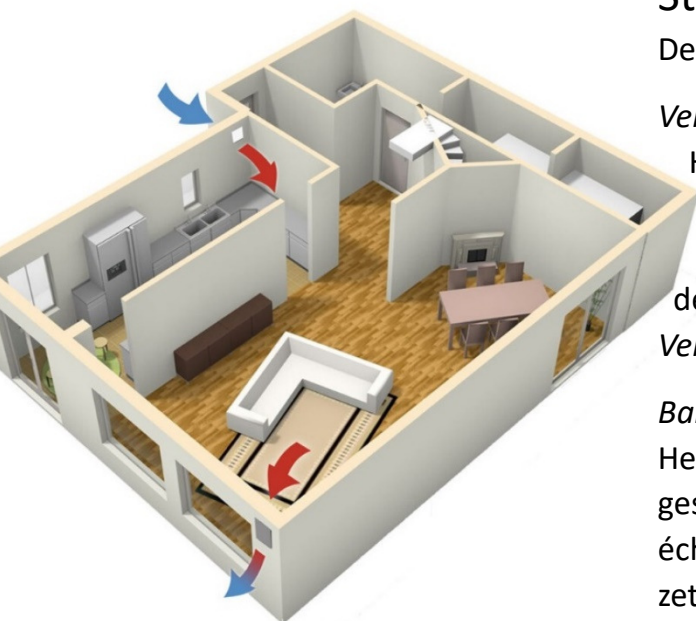
BALANSVENTILATIE

De Balansventilatie zorgt voor een gezond binnenklimaat.

Chalet Timeout is voorzien van “decentrale balansventilatie met warmte-terug-win units”, kortweg Balansventilatie. De units, zijn de witte vierkante dozen tegen de muur.

Doel

De Balansventilatie zorgt voor een gezond binnenklimaat door constante toevoer van frisse buitenlucht en afvoer van vocht, CO₂ en nare geurtjes. De warmte uit de afgevoerde lucht zal de binnenstromende lucht voorverwarmen.

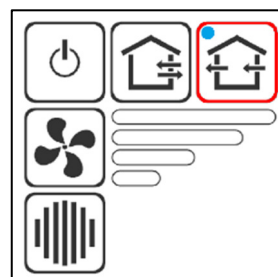


Standen

De Balansventilatie standen: *Ventileren* of *Balansen*

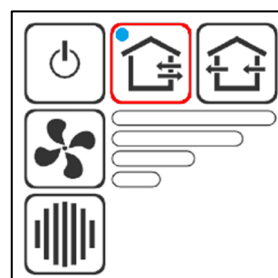
Ventileren

Heb je vaak ramen en deuren open en wil je genieten van de frisse buitenlucht, zet dan de Balansventilatie op *Ventileren*, snelheid 1.



Balansen

Heb je meestal ramen en deuren gesloten en vind je het buiten écht te koud (of veel te warm), zet dan de Balansventilatie op *Balansen*.



Raamroosters

Omdat de Balansventilatie een actief ventilatie systeem is, zitten er geen raamroosters in het chalet. Als je toch frisse buitenlucht wilt hebben zet je gewoon een raam open.



Gewoonlijk staat de Balansventilatie op *Balansen*, snelheid 1

APPARATUUR

Airconditioning

Samsung

Gebruik de afstandsbediening om de temperatuur in te stellen. Zet in de zomer *Mode* op *COOL* voor koele lucht. Zet in de winter de *Mode* op *HEAT* voor warme lucht.

Badkamer radiator

Masterwatt

Stel de temperatuur in met de thermostaat, en draai de tijdschakelaar zodat de radiator aan gaat (maximaal 120 minuten).

Inductiekookplaat

Electrolux EIT814

Code *L* staat voor kinderbeveiliging. Houdt de knop "slotje" enige tijd ingedrukt om de code te verwijderen. De kookplaat gaat pas aan nadat hier een pan op is geplaatst.

Combimagnetron

Electrolux KVLFE46X

Standaard

Hetelucht: Voor het braden van vlees en het bakken van cakes.

Boven + onderwarmte: Voor bakken en roosteren.

Pizza-functie: Voor bakken met meer onderwarmte.

Circulatiegrill: Voor braden gratineren en bruinen.

Magnetron

Ontdooien: Tot 200 W

Opwarmen: Tot 700 W

Magnetron: Tot 1000 W

Combimagnetron

Circulatiegrill+magnetron: Voor braden gratineren en bruinen, met MW-boost tot 600 W

Hetelucht + magnetron: Bakken, met Mwboost tot 600 W

Overige apparatuur

Vloerverwarming	Magnum Heatboard
Vaatwasser	Electrolux KEAF7200L
Smart televisie	LG 43UR762H9ZC
Afzuigkap	LFV436K?
Koelvriescombinatie	Electrolux LNS5LE18S
Rookmelder	FireAngel ST-622-DE
Elektrische boiler	Stiebel Eltron SHZ 80 LCD
Stofzuiger	Numatic PSP 240-11?
Modem	Hitron CODA-5519

